

OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 27. března 2024

Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 19.00 hod., ukončeno bylo v 21.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Ing. Anna Pichová, Jiří Weber, Simona Carvanová, Eduard Šejna, Jan Kašper, David Dejmek

Přítomní občané: 0

Spolky, sdružení: 0

Omluven: Veronika Kešnerová

Konstatování: Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

- 1) Zahájení
- 2) Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
- 3) Projednání – žádost o pronájem nebytových prostor – Kateřina Tvrdá
- 4) Na vědomí – rozpočtové opatření č.1/2024
- 5) Na vědomí – protokol o zkoušce č. 2731/2024 (odpadní voda Konopiště) a protokol o zkoušce č. 2732/2024 (odpadní voda Lipovice)
- 6) Projednání – žádost o poskytnutí finančního daru – Myslivecký spolek Dub
- 7) Projednání – inventarizační zpráva za rok 2023
- 8) Na vědomí – novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
- 9) Projednání – stanovení výše odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce /viz novela zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)/
- 10) Projednání –převod částky ve výši 80.000 Kč z účtu obce č. 17225281/0100 na bankovní účet určený pro fond obnovy u ČSOB, a.s, Prachatice č. účtu 297887107/0300
- 11) Na vědomí – aktuální stav KoPÚ Lipovice
- 12) Projednání – uzavření DPP – sečení veřejné zeleně

1. ZAHÁJENÍ

www.obcelipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425 (606 260 221)

Email: podatelna@obcelipovice.cz



Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jan Kašper

Ověřovateli zápisu byli navrženi zastupitelé: Eduard Šejna, Simona Carvanová

Hlasování

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Eduarda Šejnu, Simonu Carvanovou

Schválení, popř. doplnění programu schůze

Připomínky členů zastupitelstva obce k předloženému programu zasedání nebyly vzneseny.

Byl vznesen návrh na doplnění programu:

-na vědomí – poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“

- projednání – Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“

- projednání – zadání výběrového řízení /výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu/ - pro projekt: “Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Konopiště čp.9-Konopišťská hospoda“

Hlasování

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Program zasedání zastupitelstva byl schválen včetně jeho doplnění.

Schválení zápisu zastupitelstva obce Lipovice ze dne 14.2.2024

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z předchozího řádného zastupitelstva obce. Určení ověřovatelé ověřili zápis z předchozího jednání zastupitelstva dne 14.2.2024, námitky proti zápisu nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení předešlého zápisu ze zastupitelstva:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

www.obcelipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obcelipovice.cz



Usnesení:

Zápis z předchozího řádného zasedání zastupitelstva se pokládá za schválený.

3) Projednání – žádost o pronájem nebytových prostor – Kateřina Tvrdá

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí p. Kateřiny Tvrdé, [REDACTED] o pronájem nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti v Lipovicích čp.44 ze dne 14.2.2024. Kateřina Tvrdá žádá o pronájem tzv. knihovny za účelem vybudování kadeřnictví. Dle jejího názoru je místnost nevyužita a v obci je o kadeřnické služby zájem. Jako přílohu své žádosti zaslala nákres. Potřebné stavební úpravy by uhradila a knihovna by byla dispozičně posunuta a zmenšena.

Zastupitelé obce projednali žádost pí. Tvrdé. S ohledem na již plánovanou celkovou rekonstrukci budovy občanské vybavenosti, kdy se bude měnit celková vnitřní dispozice, však v tuto chvíli není vhodné prostory pronajímat a provádět zde stavební úpravy. Místnost knihovny navíc slouží zároveň i jako volební místnost, kterou v tuto chvíli není možné k požadavkům, které musí volební místnost splňovat, přesunout jinam.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce s ohledem na plánovanou celkovou rekonstrukci budovy občanské vybavenosti zamítá žádost p. Kateřiny Tvrdé o pronájem nebytových prostor ze dne 14.2.2024.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce s ohledem na plánovanou celkovou rekonstrukci budovy občanské vybavenosti zamítá žádost p. Kateřiny Tvrdé o pronájem nebytových prostor ze dne 14.2.2024.

4) Na vědomí – rozpočtové opatření č.1/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2024.

5) Na vědomí – protokol o zkoušce č. 2731/2024 (odpadní voda Konopiště) a protokol o zkoušce č. 2732/2024 (odpadní voda Lipovice)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí protokol o zkoušce č. 2731/2024 (odpadní voda Konopiště) a protokol o zkoušce č. 2732/2024 (odpadní voda Lipovice) ze dne 27.2.2024.

6) Projednání – žádost o poskytnutí finančního daru – Myslivecký spolek Dub



Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč na podporu činnosti spolku v roce 2024 – Myslivecký spolek Dub.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč na podporu činnosti spolku v roce 2024 – Myslivecký spolek Dub.

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 1 Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč na podporu činnosti spolku v roce 2024 – Myslivecký spolek Dub.

7) Projednáání – inventarizační zpráva za rok 2023

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky inventarizace za rok 2023 a s inventarizační zprávou za rok 2023. Nebyly zjištěny rozdíly.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje inventarizační zprávu za rok 2023.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje inventarizační zprávu za rok 2023.

8) Na vědomí – novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s novelizací zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k 1.1.2024. Hlavní změnou bylo zavedení automatického mechanismu valorizace odměn členů zastupitelstev. Bylo seznámeno se základním schématem pro nové schvalování odměn členů zastupitelstev. Zastupitelstvo obce bere uvedené informace na vědomí.

9) Projednáání – stanovení výše odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce /viz novela zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)/

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s aktuálním zněním zákona o obcích č. 128/2000 Sb., konkrétně s novým způsobem výpočtu výše odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků (účinnost od 1.1.2024).

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obceclipovice.cz



Návrh o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstev (§72 odst.2 zákona obcích).

a) neuvolněný člen zastupitelstva bez dalších funkcí

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem, aby neuvolněným členům zastupitelstva bez dalších funkcí byla v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích byla poskytována **odměna ve výši 1.521 Kč**.

Odměna bude v této výši bude poskytována od 1.4.2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí **ve výši 1.521 Kč za měsíc**. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce bez dalších funkcí **ve výši 1.521 Kč za měsíc**. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

b) neuvolněný místostarosta obce

Starostka Ing. Anna Píchová navrhl, aby neuvolněnému místostarostovi byla v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích poskytována **odměna ve výši 8.000 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce **ve výši 8.000 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasování

www.obcclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obcclipovice.cz



PRO:	5	PROTI:	0	Zdržel se:	1
------	----------	--------	----------	------------	----------

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 8.000 Kč za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

c) předseda finančního/kontrolního výboru obce

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích poskytována odměna za výkon funkce předsedy finančního/kontrolního výboru ve výši **3.085 Kč**. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce předsedy finančního/kontrolního výboru zastupitelstva ve výši **3.085 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	Zdržel se:	0
------	----------	--------	----------	------------	----------

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce předsedy finančního/kontrolního výboru zastupitelstva ve výši **3.085 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

d) člen finančního/kontrolního výboru

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s §72 odst.2 zákona o obcích poskytována odměna za výkon funkce člena finančního/kontrolního výboru ve výši **2.578 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 stanoví odměnu za výkon člena finančního/kontrolního výboru zastupitelstva ve výši **2.578 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasování

PRO:	6	PROTI:	0	Zdržel se:	0
------	----------	--------	----------	------------	----------

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obceclipovice.cz



Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice v souladu s §72 odst.2 stanoví odměnu za výkon člena finančního/kontrolního výboru zastupitelstva ve výši **2.578 Kč** za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.4.2024. V případě budoucích změn v obsazení funkce bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

10) Projednání –převod částky ve výši 80.000 Kč z účtu obce č. 17225281/0100 na bankovní účet určený pro fond obnovy u ČSOB, a.s, Prachatice č. účtu 297887107/0300

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje převod částky ve výši 80.000 Kč z účtu obce č. 17225281/0100 na bankovní účet určený pro fond obnovy u ČSOB, a.s., Prachatice, č. účtu 297887107/0300. Jedná se o částku pro rok 2024, převod bude uskutečněn do 30.4.2024.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje převod částky ve výši 80.000 Kč z účtu obce č. 17225281/0100 na bankovní účet určený pro fond obnovy u ČSOB, a.s., Prachatice, č. účtu 297887107/0300. Jedná se o částku pro rok 2024, převod bude uskutečněn do 30.4.2024.

11) Na vědomí – aktuální stav KoPÚ Lipovice

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno aktuálním stavem KoPÚ Lipovice – předpokládaný termín předložení návrhu KoPÚ Lipovice je během roku 2024 . Zastupitelstvo bere uvedené informace na vědomí.

12) Projednání – uzavření DPP – sečení veřejné zeleně

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření DPP od 15.4 - 31.10.2024 – sečení veřejné zeleně:

*Eduard Šejna (zastupitel) - Konopiště - 25h/1x sečení – 3.750 Kč/1 sečení

*Miroslav Bečvařík – Lipovice – 20 h/1 sečení - 3000 Kč/1 sečení

*Jan Bečvařík – Lipovice – 20h/ 1 sečení - 3000 Kč/sečení

Hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 Zdržel se: 1

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření DPP od 15.4 - 31.10.2024 – sečení veřejné zeleně:

*Eduard Šejna (zastupitel) - Konopiště - 25h/1x sečení – 3.750 Kč/1 sečení

*Miroslav Bečvařík – Lipovice – 20 h/1 sečení - 3000 Kč/1 sečení

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obceclipovice.cz



13) Na vědomí – poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“

Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválení žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR pro projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“, poskytovatel SZIF, a to dotaci ve výši 239.096 Kč, tj. 80%.

14) Projednání – Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR pro projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“, poskytovatel SZIF, celková výše dotace činí 239.096 Kč, tj. 80%. Zároveň pověřuje starostku Ing. Annu Píčovou podpisem dohody.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR pro projekt: „Pořízení vybavení pro kulturní a spolkovou činnost v Lipovicích“, poskytovatel SZIF, celková výše dotace činí 239.096 Kč, tj. 80%. Zároveň pověřuje starostku Ing. Annu Píčovou podpisem dohody.

15) Projednání – zadání výběrového řízení /výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu/ - pro projekt: “Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Konopiště čp.9-Konopišťská hospoda“

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen návrh na zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Konopiště čp.9-Konopišťská hospoda“.

Termíny: zveřejnění výzvy 5.4.2024, lhůta pro podání nabídek 25.4.2024 v 16.00 hod. podpis smlouvy do 31.5.2024, realizace /předání a převzetí díla/ do 31.10.2024.

Předpokládaná hodnota: 840.229,95- Kč včetně DPH.

Firmy navržené k oslovení:

Firma č.1

Petr Hájek

www.obecclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obecclipovice.cz



Střítež 52
387 01 Litochovice
IČ: 06993940

Firma č. 2

Jan Eder-STAV s.r.o.
Náměstí Přátelství 685
383 01 Prachatice
IČ: 28158300

Firma č. 3

Jaroslav Havlíček
Kostnická 278
384 21 Husinec
IČ: 68517033

Firma č. 4

Jiří Rosa s.r.o.
384 01 Nebahovy 44
IČ: 03891402

Firma č. 5

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.
Ostrov 38
383 01 Prachatice
IČ: 41879236

Výběrová /hodnotící/ komise:

Eduard Šejna, Konopiště 5 - předseda komise
Jiří Weber, Lipovice 39
Ing Anna Píchová, Konopiště 46

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „ Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Konopiště čp.9-Konopišťská hospoda“ dle předloženého návrhu.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „ Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Konopiště čp.9-Konopišťská hospoda“ dle předloženého návrhu.

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425
Email: podatelna@obceclipovice.cz



V Lipovicích dne 27. března 2024.

Zapsal: **Jan KAŠPER**

Ověřovatelé zápisu: **Eduard ŠEJNA**

Simona CARVANOVÁ

Starostka: **Ing. Anna PÍCHOVÁ**

