

OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Provozní řád společenské místnosti – objekt občanské vybavenosti Lipovice čp. 44

Obec Lipovice jako vlastník objektu občanské vybavenosti Lipovice čp. 44 a zároveň jako vlastník movitého majetku v něm umístěném, vydává v zájmu zabezpečení řádné správy a ochrany majetku i podmínek pro provádění sportovní, kulturní činnosti v tomto zařízení následující provozní řád

I.

Základní ustanovení

1. Společenská místnost slouží občanům správního obvodu Obce Lipovice k využití pro kulturní a společenské účely.
2. Společenská místnost slouží jako prostor pro setkávání občanů, pro pořádání kulturních a společenských akcí (besed, přednášek, schůzek spolků, společná setkání občanů, besídek apod.), pořádaných obcí. Soukromými osobami (případně právníckými osobami) pro soukromé akce může být využívána na základě uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu – viz podmínky pro krátkodobý pronájem společenské místnosti schválené zastupitelstvem obce Lipovice. Místnost není určena k aktivitám podomního prodeje, reklamních přednášek a sezení za účelem podnikání a obohacení soukromé osoby.
3. Provozní řád se vztahuje na všechny uživatele společenské místnosti včetně příslušenství, a to včetně návštěvníků, diváků. Provozní řád tvoří nedílnou součást všech nájemních smluv uzavíraných s jednotlivými uživateli objektu.
4. Pokud užívá společenskou místnost právnícká osoba, za dodržování provozního řádu zodpovídá vždy statutární zástupce uživatele.

II.

Odpovědná osoba

1. Zastupitelstvo obce určí správce společenské místnosti, který bude za provoz zodpovídat.
2. Správce bude zodpovídat především za dodržování tohoto provozního řádu.
3. Správce povede provozní deník společenských místností.
4. Správce bude zajišťovat a zodpovídat za pravidelný úklid včetně sociálního zařízení.
5. Správce zodpovídá za pořádek a činnost ve společenských místnostech, odemyká a uzamyká společenskou místnost.
7. Správce zodpovídá za zhasnutí světel uvnitř, uzavření oken, kontrolu záchodů při odchodu.
8. Správce na základě provozního deníku odstraňuje vzniklé drobné závady, větší závady hlásí starostce obce Lipovice včetně jejich viníků.

9. Správce zodpovídá, že při užívání společenské místnosti bude dodržován noční klid a bude zajištěn pořádek v okolí objektu.

10. Správce zodpovídá za dodržování zákonných či jiných opatření souvisejících přímo s provozem a užíváním společenské místnosti (např. podávání alkoholických nápojů osobám mladším 18 let apod., mimořádných opatření na ochranu zdraví apod.).

III. Prevence škod

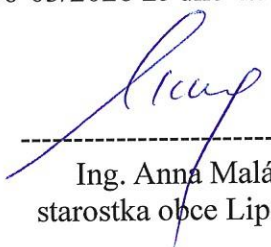
1. Každý je povinen i počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví.
2. Každý je povinen předcházet vzniku škod.
3. V celém objektu občanské vybavenosti je zakázáno kouřit a zacházet s otevřeným ohněm.

IV. Vstup do objektu, provoz místnosti

1. Návštěvníci vyjadřují svůj souhlas s dodržováním tohoto provozního řádu konkludentně tj. vstupem do objektu společenské místnosti.
2. Je povinností každého uživatele objektu v maximální míře přispět k udržování čistoty a pořádku ve všech prostorách objektu.
3. Osoba pořádající akci na základě smlouvy o krátkodobém pronájmu zcela zodpovídá za navrácení společenské místnosti v původním stavu (bude uklizeno, vyčištěno chlazení /v případě, že bylo použito/, uklizené sociální zařízení, inventář bude nepoškozen). V případě, že dojde k jakékoli škodě na samotné místnosti nebo na jejím vybavení, je pořádající osoba povinna tyto škody obci nahradit finančním nebo jiným plněním (opravou, či pořízením poškozeného vybavení nebo prostor).
4. Všichni návštěvníci jsou povinni se chovat v celém objektu tak, aby neohrožovali své zdraví a zdraví jiných osob.
5. K ošetření zranění slouží zdravotní skříňka, která je přístupná. Použití zdravotní skříňky musí správce poznamenat v provozním deníku. K závažnému zranění je třeba přivolat lékaře.
6. Každý zodpovídá za škodu, kterou způsobil svým jednáním. Odpovědnost za škodu se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Schváleno zastupitelstvem obce Lipovice usnesením č. 06-03/2026 ze dne 4.3.2026.

O B E C
LIPOVICE
okres Prachatice



Ing. Anna Malá
starostka obce Lipovice