

OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 4. března 2026

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu v Lipovicích čp.44 od 18.00 hod., ukončeno bylo v 19.30 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Ing. Anna Malá, Jiří Weber, Simona Carvanová, Veronika Kešnerová, Eduard Šejna, Jan Kašper

Přítomní občané: 0

Spolky, sdružení: 0

Omluven: David Dejmek

Konstatování: Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

- 1) Zahájení
- 2) Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
- 3) Projednání – výběr dodavatele - výběrové řízení /zakázka malého rozsahu/ - pro projekt: “Opěrná zeď a zpevněná plocha – II. etapa“
- 4) Projednání - podmínky pro krátkodobý pronájem společenské místnosti pro soukromé akce (oslavy, srazy, svatby apod.) v objektu občanské vybavenosti v Lipovicích čp. 44
- 5) Projednání – provozní řád společenské místnosti v objektu občanské vybavenosti v Lipovicích čp. 44
- 6) Na vědomí – studie úpravy zpevněné plochy u objektu občanské vybavenosti v Konopišti čp.9

1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Veronika Kešnerová

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obceclipovice.cz



Obec Lipovice obdržela celkem 3 nabídky:

Nabídka č.1

Podáno: 26.2.2026

Č.j.: **LIP/58/2026**

Firma: BETPOT Zdero s.r.o.

IČ: 04889151

DIČ: CZ04889151

5. května 249

384 51 Volary

Nabídnutá cena včetně DPH: 370.307,23- Kč

výsledné pořadí 3.

Nabídka č.2

Podáno: 3.3.2026

Č.j.: **LIP/69/2026**

Firma: Aklera Corp s.r.o.

IČ: 22451749

DIČ: CZ22451749

Příkop 843/4

602 00 Brno

Nabídnutá cena včetně DPH: 305.921,98- Kč

výsledné pořadí 2.

Nabídka č. 3

Podáno: 4.3.2026 v 13.50 hod

Č.j.: **LIP/70/2026**

Firma: KVINT Vlachovo Březí s.r.o.

IČ: 60647621

DIČ: CZ60647621

Konopiště 45

384 22 Lipovice

Nabídnutá cena včetně DPH: 302.436,41 ,- Kč

výsledné pořadí 1.

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obceclipovice.cz



1) od 1.10.-30.4

- 2.000 Kč/1 den

* Je zakázáno upravovat nebo předělávat zařízení.

* Nájemce uhradí případné vzniklé škody na majetku.

* V případě hudební produkce je nájemce na své jméno a na svůj účet povinen nahlásit a uhradit poplatek za veřejné provozování hudebních děl, pokud to vyžaduje zákon.

* Nájemce odpovídá za to, aby při akci nebyl porušen zákon či vyhlášky, které řeší obtěžování hlukem.

* Nájemce zodpovídá za dodržování zásad protipožární prevence (zákaz používání zábavné pyrotechniky uvnitř budovy a v těsné její blízkosti).

* Nájemce provede úklid pronajatých prostor a vrátí prostory ve stavu, v jakém byly převzaty. Při neprovedeném úklidu je pronajímatel (obec Lipovice) oprávněn provést dodatečně navýšení ceny za pronájem ve výši 1.000 Kč).

*Tyto podmínky jsou platné od 5.3.2026 do odvolání.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a stanovuje následující podmínky pro krátkodobý pronájem společenské místnosti pro soukromé akce (oslavy, srazy, svatby apod.) v objektu občanské vybavenosti v Lipovicích čp.44:

* kontaktní osoba – starostka Ing. Anna Malá tel. 605 265425

* Starostka rozhoduje o poskytnutí krátkodobého pronájmu a uzavírá se zájemcem nájemní smlouvu.

* Pronájem se týká prostor a zařízení společenské místnosti, sociálního zařízení a společné chodby.

* S ohledem na provozní náklady (topná sezona) je stanovena výše krátkodobého pronájmu na dvě období. V ceně je spotřeba el. energie, topení a spotřeba vody.

*Výše nájemného:

1) od 1.5.-30.9

- 1.000 Kč/1 den

1) od 1.10.-30.4

- 2.000 Kč/1 den

* Je zakázáno upravovat nebo předělávat zařízení.

* Nájemce uhradí případné vzniklé škody na majetku.

* V případě hudební produkce je nájemce na své jméno a na svůj účet povinen nahlásit a uhradit poplatek za veřejné provozování hudebních děl, pokud to vyžaduje zákon.

* Nájemce odpovídá za to, aby při akci nebyl porušen zákon či vyhlášky, které řeší obtěžování hlukem.

* Nájemce zodpovídá za dodržování zásad protipožární prevence (zákaz používání zábavné pyrotechniky uvnitř budovy a v těsné její blízkosti).

www.obceclipovice.cz

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

Tel.: +420 605 265 425

Email: podatelna@obceclipovice.cz



10) Na vědomí – rozpočtové opatření č. 1/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.1/2026

V Lipovicích dne 4. března 2026

Zapsal: **Veronika KEŠNEROVÁ** _____

Ověřovatelé zápisu: **Eduard ŠEJNA** _____

Simona CARVANOVÁ _____

Starostka: **Ing. Anna MALÁ** _____

