

OBEC LIPOVICE

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 21. května 2015

Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 18.00 hod., ukončeno bylo v 20.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Ing. Anna Píchová, Ing. Bc. Pavel Bártík, Jan Toman, Olga Šejnová, Simova Carvanová, Jiří Weber, Michaela Píchová.

Přítomní občané: 0

Konstatování: Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

PROGRAM:

1. Zahájení,
2. Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení a výběr dodavatele v rámci zadávacího řízení na zhotovení územního plánu
4. Schválení návrhu OZV č. 3/2015 obce Lipovice o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lipovice
5. Projednání závěrečného účtu obce
6. Předložení zprávy z auditu (projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok)
7. Předložení a schválení závěrečného účtu obce Lipovice za rok 2014 (účetní uzávěrky hospodaření obce Lipovice za rok 2014)
8. Projednání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku HZS JK a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska
9. Zadání veřejné zakázky hřiště Konopiště - realizace zemních prací
10. Výsledky zkoušky pitné vody Konopiště, Lipovice - na vědomí
11. Diskuse, různé, podněty občanů
12. Závěr

1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Další zástupci obce, spolku a občanů a podobně se nedostavili.

2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ, SCHVÁLENÍ PŘEPISU ZÁPISU ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 20.4.2015

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Ing. Bc. Pavel Bártík.
Ověřovateli zápisu byli navrženi zastupitelé: Michaela Píchová, Jan Toman.

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

OBEC LIPOVICE

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Michaelu Píčovou a Jana Tomana.

Schválení, popř. doplnění programu schůze

Připomínky členů zastupitelstva obce k předloženému programu zasedání nebyly vzneseny. Zastupitelstvo obce předložilo návrh na doplnění programu ve znění:

- a) Rozpočtové opatření č. 4/2015
- b) Podání žádosti do grantového řízení Oranžové hřiště společnosti ČEZ
- c) Rozpočtové opatření č. 5/2015
- d) Projednání nabídky na odkup části pozemku /cca 3600 m²/ KN č. 505/5 k.ú. Lipovice do majetku obce Lipovice

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelstva obce:

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen i s předloženým návrhem na doplnění.

Schválení zápisu zastupitelstva obce Lipovice ze dne 20.4.2015.

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z předchozího zastupitelstva obce. Určení ověřovatelé ověřili zápis z předchozího jednání zastupitelstva dne 20.4.2015, námítky proti zápisu nebyly vzneseny, zápis se pokládá za schválený.

3. SCHVÁLENÍ A VÝBĚR DODAVATELE V RÁMCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NA ZHOTOVENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Obec Lipovice ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění vyhlásila zakázku malého rozsahu na zhotovení územního plánu obce Lipovice. Všechny firmy zúčastněné v zadávacím řízení splnily podmínky zadávacího řízení zakázky malého rozsahu do 500.000,- Kč. Po zhodnocení všech kritérií bylo zastupitelstvu obce předloženo ke schválení pořadí výběru jednotlivých firem:

- 1) Projektový ateliér AD, s.r.o.
- 2) Ing. arch. Zdeněk Gottfried
- 3) Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA Studio
- 4) Atelier M.A.A.T., s.r.o.
- 5) SP Studio, s.r.o.

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Po zhodnocení nabídek jednotlivých firem byl schválen návrh na výběr firmy Projektový ateliér AD, s.r.o., která bude pověřena zhotovením územního plánu obce Lipovice, dále bylo schváleno pořadí výběru firem.

OBEC LIPOVICE

4. SCHVÁLENÍ NÁVRHU OZV Č. 3/2015 OBCE LIPOVICE O STANOVENÍ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ A NAKLÁDÁNÍ SE STAVEBNÍM ODPADEM NA ÚZEMÍ OBCE LIPOVICE

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen ke schválení návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2015 obce Lipovice o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lipovice.

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh OZV č. 3/2015.

5. PŘEDLOŽENÍ ZPRÁVY Z AUDITU (PROJEDNÁNÍ ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK)

Zastupitelstvu obce byla předložena zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014. Ze závěru z přezkumu vyplývá, že byla zjištěna chyba a nedostatek, který nemá závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., tj: „Záměr směnít nemovitý obecný majetek nebyl doložen.“

Zastupitelstvo obce Lipovice bere uvedenou informaci na vědomí.

6. PROJEDNÁNÍ ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE

Zastupitelstvu obce byly předloženy přehledy o hospodaření obce Lipovice za rok 2014, ve smyslu ust. § 147 zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů (tj. FIN 01-12, výkaz zisků a ztrát, rozvaha, příloha, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014).

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na schválení závěrečného účtu. Zastupitelstvo bylo srozuměno s výsledkem přezkumu hospodaření za rok 2014 (Popis jednotlivých nedostatků: „Záměr směnít nemovitý obecný majetek nebyl doložen – směnná smlouva uzavřená mezi obcí Lipovice a firmou Kvint Vlachovo Březí s.r.o. ze dne 20.8.2014“).

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet 2014, projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to s výhradou, na základě této výhrady přijímá ZO opatření potřebné k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících z výsledků

OBEC LIPOVICE

přezkumu hospodaření za rok 2014. Závěr přezkumu – byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v par. 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Způsob nápravy: Doložení záměru v listinné podobě.

Lhůta pro sjednání nápravy: **31. května 2015**

7. PŘEDLOŽENÍ A SCHVÁLENÍ ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE LIPOVICE ZA ROK 2014 (SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKY HOSPODAŘENÍ OBCE LIPOVICE ZA ROK 2014)

Zastupitelstvu obce Lipovice byly předloženy tyto přehledy hospodaření s návrhem na schválení účetní uzávěrky, včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014:

- FIN 01-12
- výkaz zisků a ztrát
- rozvaha
- příloha
- zápis z inventarizace majetku k 31.12.2014
- přijaté dotace
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014

Hlasování

PRO: **7*** PROTI: **0** Zdržel se: **0**

* *hlasování jmenovitě: Ing. Anna Píchová, Ing. Bc. Pavel Bártík, Jan Toman, Olga Šejnová, Simova Carvanová, Jiří Weber, Michaela Píchová.*

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje účetní uzávěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014.

8. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU HZS JK A SDRUŽENÍ HASIČŮ ČECH, MORAVY A SLEZSKA

Zastupitelům obce Lipovice byla předložena žádost HZS JK a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska o poskytnutí finančního příspěvku. Zastupitelstvu byla navržena částka 1.000,- Kč na podporu činnosti HZS JK a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska.

Hlasování

PRO: **5** PROTI: **2** Zdržel se: **0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.000,- Kč ve prospěch HZS JK a Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska.

OBEC LIPOVICE

9. ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY HŘIŠTĚ KONOPIŠTĚ - REALIZACE ZEMNÍCH PRACÍ

Zastupitelstvu byl předložen ke schválení návrh na zadání veřejné zakázky hřiště Konopiště – realizace zemních prací. Název zakázky: „Úprava povrchu pozemku p. č. 539/15 v k.ú. Lipovice - Konopiště“ (v rámci projektu dětské hřiště Konopiště).

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání veřejné zakázky hřiště Konopiště – realizace zemních prací.

10. VÝSLEDKY ZKOUŠKY PITNÉ VODY KONOPIŠTĚ, LIPOVICE - NA VĚDOMÍ

Zastupitelstvu obce bylo seznámeno s výsledky zkoušek pitné vody v Konopišti (protokol č. 37947) a v Lipovicích (protokol č. 37948). Nebyly zjištěny závady, všechny hodnoty vody jsou v normě.

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledky zkoušek pitné vody Konopiště, Lipovice

11. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4

Zastupitelé obce Lipovice vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 4.

12. PODÁNÍ ŽÁDOSTI DO GRANTOVÉHO ŘÍZENÍ ORANŽOVÉ HŘIŠTĚ SPOLEČNOSTI ČEZ

Zastupitelstvo bylo informováno o úspěšné účasti v pilotním projektu společnosti ČEZ Pomáhej pohybem s projektem hřiště Konopiště. Zastupitelstvu byl podán návrh na schválení podání žádosti o nadační příspěvek ve výši 80.000 Kč do grantového řízení Oranžové hřiště společnosti ČEZ pro projekt hřiště Konopiště ve prospěch obce Lipovice.

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje podání žádosti o nadační příspěvek ve výši 80.000 Kč do grantového řízení Oranžové hřiště společnosti ČEZ pro projekt hřiště Konopiště.

OBEC LIPOVICE

13. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen návrh na schválení rozpočtového opatření č. 5.

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh – rozpočtové opatření č. 5.

14. PROJEDNÁNÍ NABÍDKY NA ODKUP ČÁSTI POZEMKU /CCA 3600 M2/ KN Č. 505/5 K.Ú. LIPOVICE DO MAJETKU OBCE LIPOVICE

Zastupitelstvu obce Lipovice byla předložena nabídka p. [REDAKCE], zastoupeného firmou TOP REALITY Chodov s.r.o., na odkup části pozemku o rozloze cca 3600 m² z KN č. 505/5 v k. ú. Lipovice – v části obce Konopiště, do majetku obce Lipovice. Zastupitelé byli seznámeni se skutečností, že náklady na pořízení pozemku podle nabídky jsou: kupní cena pozemku 100 Kč/m² + náklady na geometrické rozdělení pozemku + daň z nabytých nemovitých věcí cca 14.400 Kč + administrativní poplatek RK ve výši 10.000 Kč.

Hlasování

PRO: 0 PROTI: 7 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo zamítá předložený návrh na odkup části pozemku o rozloze cca 3600 m² z KN č. 505/5 v k. ú. Lipovice – v části obce Konopiště, do majetku obce Lipovice za výše uvedených podmínek a podává návrh na nabídku ceny 12 Kč/m² za uvedený pozemek, viz usnesení č. 15.

15. ZASLÁNÍ NABÍDKY OBCE LIPOVICE NA ODKUP ČÁSTI POZEMKU KN Č. 505/5 V K.Ú. LIPOVICE DO MAJETKU OBCE LIPOVICE

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen návrh na zaslání nabídky odkupu části pozemku KN č. 505/5 v k. ú. Lipovice – v části obce Konopiště, do majetku obce Lipovice, panu [REDAKCE], zastoupeného firmou TOP REALITY Chodov s.r.o., za podmínek:

- Cena pozemku 12 Kč/m²
- Obec Lipovice uhradí náklady na geometrické rozdělení pozemku + daň z nabytých nemovitých věcí + administrativní poplatek RK.
-

Hlasování

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh na odkup části pozemku o rozloze cca 3600 m² z KN č. 505/5 v k. ú. Lipovice – v části obce Konopiště, do majetku obce Lipovice za cenu 12 Kč/m² a úhradu nákladů na geometrické rozdělení pozemku + daň z nabytých nemovitých věcí + administrativní poplatek RK.

OBEC LIPOVICE

16. DISKUSE, RŮZNÉ, PODNĚTY OBČANŮ

Bez připomínek, občané se na zastupitelstvo obce nedostavili.

17. ZÁVĚR

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl ustanoven. Termín konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 21. května 2015.

Zapsal:	Ing. Bc. Pavel BĀRTÍK	_____
Ověřovatelé zápisu:	Michaela PÍCHOVÁ	_____
	Jan TOMAN	_____
Starostka:	Ing. Anna PÍCHOVÁ	_____