

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 14. listopadu 2016

Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 18.00 hod., ukončeno bylo ve 20.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Ing. Anna Píchová, Ing. Bc. Pavel Bártík, Olga Šejnová, Simova Carvanová, Jan Toman, Jiří Weber

Přítomní občané: **5**

Omluven: Michaela Píchová

Konstatování: Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

PROGRAM:

1. Zahájení.
2. Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu.
3. Projednání přijetí daru od HZS Jihočeského kraje - 4 ks hasičských přileb HEROS Rosenbauer
4. Návrh rozpočtu obce Lipovice pro rok 2017 a výhled rozpočtu pro období 2018-2019
5. Návrh složení inventurní komise a stanovení provedení inventarizace
6. Vodovod a kanalizace - bilance příjmů a výdajů, kalkulace vodné a stočné, legislativa
7. Diskuse.
8. Závěr.

1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelstva se zúčastnila veřejnost – **5 občanů obce**.

2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ. SCHVÁLENÍ PŘEPISU ZÁPISU ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 15. 09. 2016

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Ing. Bc. Pavel Bártík. Ověřovateli zápisu byli navrženi zastupitelé: Olga Šejnová a Simona Carvanová.

Hlasování

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Olgu Šejnovou a Simonu Carvanovou.

OBEC LIPOVICE

Schválení, popř. doplnění programu schůze

Připomínky členů zastupitelstva obce k předloženému programu zasedání nebyly vzneseny. Zastupitelstvo obce předložilo návrh na doplnění programu ve znění:

- a) Rozpočtové opatření č. 10 - na vědomí
- b) Projednání návrhu kupní smlouvy – koupě pozemku p. č. 586/4, k. ú. Lipovice do vlastnictví obce Lipovice
- c) Projednání žádosti o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2017 – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s., pracoviště Prachatice
- d) Projednání Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 09. 2016 – oprava kanalizace a vodovodu pod MK Konopiště, uzavřenou s firmou KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen i s předloženým návrhem na doplnění.

Schválení zápisu zastupitelstva obce Lipovice ze dne 11. 10. 2016

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z předchozího zastupitelstva obce. Určení ověřovatelé ověřili zápis z předchozího jednání zastupitelstva dne 11. 10. 2016, námitky proti zápisu nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení předešlého zápisu ze zastupitelstva:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zápis předchozího zastupitelstva se pokládá za schválený.

3) PROJEDNÁNÍ – PŘIJETÍ DARU OD HZS JIHOČESKÉHO KRAJE – 4 KS HASIČSKÝCH PŘILEB HEROS ROSENBAUER

- a) Zastupitelstvo obce bylo informováno, že HZS Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, České Budějovice, IČ: 70882835, má zájem bezplatně přenechat obci Lipovice 4 ks hasičských přileb HEROS Rosenbauer. Jedná se o ochranné prostředky, které se staly na základě rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 25. 08. 2016 z důvodu přebytečnosti pro HZS Jihočeského kraje nepotřebné. Hodnota dle účetní a majetkové evidence činí 45.960 Kč. Darované přilby by se staly majetkem obce Lipovice a byly by využívány členy JSDH Lipovice k plnění úkolů podle zákona č. 133/1985 Sb. výhradně pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva nebo integrovaného záchranného systému. **Zastupitelstvu obce byl předložen návrh přijmout výše uvedený dar.**

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru od HZS Jihočeského kraje, Pražská tř.2666/52b, České Budějovice, IČ: 70882835, tj. 4 ks hasičských přileb HEROS Rosenbauer,

OBEC LIPOVICE

jejichž hodnota dle účetní a majetkové evidence činí 45.960 Kč. Darované přilby se stanou majetkem obce Lipovice a budou využívány členy JSDH Lipovice k plnění úkolů podle zákona č. 133/1985 Sb. výhradně pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva nebo integrovaného záchranného systému.

- b) zastupitelstvu obce byl předložen návrh darovací smlouvy, kterou HZS Jihočeského kraje, Pražská tř.2666/52b, České Budějovice, IČ : 70882835, bezplatně přenechá obci Lipovice 4 ks hasičských přileb HEROS Rosenbauer.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem darovací smlouvy, kterou HZS Jihočeského kraje, Pražská tř.2666/52b, České Budějovice, IČ : 70882835, bezplatně přenechá obci Lipovice 4 ks hasičských přileb HEROS Rosenbauer. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje jejím uzavřením starostku obce Lipovice Ing. Annu Píchovou.

4) NÁVRH ROZPOČTU OBCE LIPOVICE PRO ROK 2017 A VÝHLED ROZPOČTU PRO OBDOBÍ 2018-2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s předloženým návrhem rozpočtu obce Lipovice pro rok 2017 a výhledem rozpočtu pro období 2018-2019. Rozpočet pro rok 2017 je navržen jako vyrovnaný. Návrh rozpočtu pro rok 2017 a výhled rozpočtu pro období 2018-2019 byl předložen k připomínkovému řízení.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce nemá připomínek k předloženému návrhu rozpočtu pro rok 2017 a nemá připomínek k předloženému návrhu výhledu rozpočtu pro období 2018-2019. Předložené návrhy budou zveřejněny na úřední desce.

5) NÁVRH SLOŽENÍ INVENTURNÍ KOMISE A STANOVENÍ PROVEDENÍ INVENTARIZACE

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na složení inventarizační komise pro provedení inventarizace: předseda komise: Simona Carvanová, členové komise: Jiří Weber, Ing. Bc. Pavel Bártík

Zároveň byl předložen návrh plánu provedení inventarizace s termínem provedení inventarizace 15.12.2016 – 31.1.2017.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

OBEC LIPOVICE

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizační komise pro provedení inventarizace: předseda komise – Simona Carvanová, členové komise – Jiří Weber, Ing. Bc. Pavel Bártík. Současně schvaluje plán provedení inventarizace s termínem od 15. 12. 2016 – 31. 1. 2017.

6) VODOVOD A KANALIZACE – BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ, KALKULACE VODNÉ A STOČNÉ, LEGISLATIVA

Zastupitelstvu obce byla předložena bilance příjmů a výdajů za rok 2015 za oblast vodovodu a kanalizace, předběžná bilance příjmů a výdajů za část roku 2016, včetně kalkulace vodného a stočné. Dále bylo seznámeno s legislativními změnami, které se týkají obce jako majitele a provozovatele vodovodu a kanalizace. **Zastupitelé berou uvedené informace na vědomí.**

7) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 10 – NA VĚDOMÍ

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10.

8) PROJEDNÁNÍ NÁVRHU KUPNÍ SMLOUVY – KOUPE POZEMKU P. Č 586/4, V K. Ú. LIPOVICE DO VLASTNICTVÍ OBCE LIPOVICE

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh kupní smlouvy na koupě pozemku p.č.586/4, o výměře 310 m², k. ú. Lipovice od pí. Heleny Trojnové, [redacted] do vlastnictví obce Lipovice. Kupní cena 40.000 Kč.

Koupě předmětné nemovitosti byla již projednána a schválena zastupitelstvem obce Lipovice usnesením č. 10-02/2015 dne 19. 2. 2015. Dne 5. 6. 2015 byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem obce Lipovice usnesením č. 07-04/2015 dne 20. 4. 2015.

Návrh kupní smlouvy je plně v souladu s uzavřenou Smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

Kupní smlouva bude uzavřena maximálně do 31. 12. 2016, po tomto datu již uzavřena nebude. Kupní smlouva bude uzavřena pouze v případě, že budou splněny podmínky sjednané ve Smlouvě o smlouvě budoucí kupní, tj. v okamžiku podpisu kupní smlouvy nebudou na nemovitosti váznout žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva a jiné právní povinnosti, tj. budoucí převodce, pí. Helena Trojnová převede předmětnou nemovitost bez jakýchkoli břemen a právních závad.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje předložený návrh kupní smlouvy na koupě pozemku p. č. 586/4, o výměře 310 m², k.ú. Lipovice od pí. Heleny Trojnové, [redacted] do vlastnictví obce Lipovice. Kupní cena 40.000,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí kupní ze dne 5. 6. 2015, tj. bude uzavřena maximálně do

OBEC LIPOVICE

31.12.2016, po tomto datu již nebude uzavřena. Kupní smlouva bude uzavřena pouze v případě, že budou splněny podmínky sjednané ve Smlouvě o smlouvě budoucí kupní, tj. v okamžiku podpisu kupní smlouvy nebudou na nemovitosti váznout žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, předkupní práva a jiné právní povinnosti, tj. budoucí převodce, pí. Helena Trojnová převede předmětnou nemovitost bez jakýchkoli břemen a právních závad. Uzavřením smlouvy pověřuje starostku Ing. Annu Píchovou.

9) PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O POSKYTNUTÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ PRO ROK 2017 – JIHOČESKÉ CENTRUM PRO ZDRAVOTNĚ POSTIŽENÉ A SENIORY O.P.S., PRACOVIŠTĚ PRACHATICE

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory o. p. s, pracoviště Prachatice o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2017 ve výši 1.000 Kč.

Hlasování:

PRO: 0 PROTI: 6 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice zamítá žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory o.p.s, pracoviště Prachatice o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2017 ve výši 1.000,- Kč.

10) PROJEDNÁNÍ DODATKU Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 30. 9. 2016 – OPRAVA KANALIZACE A VODOVODU POD MK KONOPIŠTĚ, UZAVŘENOU S FIRMOU KVINT VLACHOVO BŘEZÍ SPOL. S R. O.

V návaznosti na usnesení č. 04-09/2016 ze dne 15. 9. 2016 byla dne 30. 9. 2016 uzavřena Smlouva o dílo na opravu kanalizace a vodovodu pod MK Konopiště s firmou KVINT Vlachovo Březí spol. s r. o, Konopiště 45, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 60647621. Sjednaná cena díla činí 344.387,- Kč včetně DPH. Objednané dílo bylo dle smlouvy dokončeno v řádném termínu, tj. do 30. 10. 2016.

Při realizaci díla došlo oproti předpokladu ke změně rozsahu potřebných prací pro opravu a tím došlo ke snížení ceny díla na 236.681,- Kč včetně DPH.

Zastupitelstvu obce byly předloženy upravené položkové rozpočty na vodovod i kanalizaci a zároveň byl předložen návrh na uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo, který bude řešit snížení ceny dle předložených položkových rozpočtů provedených prací na 236.681,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.9.2016 na opravu kanalizace a vodovodu pod MK Konopiště s firmou KVINT Vlachovo Březí spol. s.r.o., Konopiště 45, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 60647621, předmětem dodatku bude snížení ceny díla na 236.681,- Kč.

OBEC LIPOVICE

11) DISKUSE, RŮZNÉ

Bez diskuse, připomínek a návrhů.

12) ZÁVĚR

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl ustanoven. Termín konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 14. listopadu 2016.

Zapsal: **Ing. Bc. Pavel BÁRTÍK**

Ověřovatelé zápisu: **Olga ŠEJNOVÁ**

Simona CARVANOVÁ

Starostka: **Ing. Anna PÍCHOVÁ**
