

# OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

## ZÁPIS

### ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 17. září 2018

---

*Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 18.00 hod., ukončeno bylo v 19.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.*

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Anna Píchová, Ing. Bc. Pavel Bártík, Olga Šejnová, Simona Carvanová, Jiří Weber, Jan Toman

**Přítomní občané:** 4

**Spolky, sdružení:** ZD Chlumany, a.s. a spol.

**Omluven:** 0

**Konstatování:** Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

#### **PROGRAM:**

1. Zahájení.
2. Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu.
3. Projednání – vydání stanoviska k dokumentaci na akci: „Modernizace farmy, farma Lipovice“ – žadatel ZS Chlumany
4. Na vědomí – rozpočtové opatření č.10/2018
5. Na vědomí – protokol o zkoušce č.90136/2018 ze dne 29. 8. 2018 /pitná voda Lipovice/ a protokol č.90137/2018 ze dne 29. 8. 2018 /pitná voda Konopiště/
6. Diskuse

#### **1. ZAHÁJENÍ**

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelstva se zúčastnila veřejnost – 4 občané obce.

#### **2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ. SCHVÁLENÍ PŘEPISU ZÁPISU ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 4. 09. 2018**

#### **Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Ing. Bc. Pavel Bártík. Ověřovateli zápisu byli navržení zastupitelé: Olga Šejnová, Simona Carvanová.



Hlasování

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Simonu Carvanovou, Olgu Šejnovou.

**Schválení, popř. doplnění programu schůze**

Připomínky členů zastupitelstva obce k předloženému programu zasedání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo obce předložilo návrh na doplnění programu:

- a) Na vědomí – rozpočtové opatření č. 11 / 2018.
- b) Na vědomí – kolaudační souhlas s užíváním stavby – Lipovice – kabel NN, p. Mikovič, č. st. 1030042531 ze dne 10. 9. 2018 /MÚ Prachatice/.
- c) Projednání – podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci programu 129 290 Ministerstva zemědělství „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“, podprogram 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“ pro rybník na p. č. 30, k. ú. Lipovice.
- d) Na vědomí – oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání – soubor staveb - „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“.
- e) Žádost pana Václava Jíry, náměstka pro stavební výrobu a technický rozvoj, Agrokomplex Šumava s.r.o. o vydání vyjádření a doporučení k uvažované opravě krovu a střechy na kulturní památce Tvrze v k. ú. Lipovice z důvodu zařazení do Programu na rok 2019.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení:** Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

**Schválení zápisu zastupitelstva obce Lipovice ze dne 4. 9. 2018**

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z předchozího zastupitelstva obce. Určení ověřovatelé ověřili zápis z předchozího jednání zastupitelstva dne 4. 9. 2018, námitky proti zápisu nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení předešlého zápisu ze zastupitelstva:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení:** Zápis předchozího zastupitelstva se pokládá za schválený.

**3. PROJEDNÁNÍ – VYDÁNÍ STANOVISKA K DOKUMENTACI NA AKCI: „MODERNIZACE FARMY, FARMA LIPOVICE“ – ŽADATEL ZS CHLUMANY**

Zastupitelstvo obce na předchozím zasedání zastupitelstva dne 4. 9. 2018 projednávalo vydání stanoviska pro projektovou dokumentací k akci: „Modernizace farmy, farma Lipovice. Zemědělská společnost Chlumany a.s. žádá o vydání stanoviska k této dokumentaci a to pro účely společného povolení.

**Návrh k hlasování:**

Obec Lipovice vydává na žádost Zemědělské společnosti Chlumany, a.s., Pivovarská 197, 383 01 Prachatice předložené dne 22. 8. 2018 toto stanovisko k předložené dokumentaci na akci: „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“:

„Obec Lipovice **nesouhlasí** s realizací akce: „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“ dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Martinem Kolářem, Farmtec a.s., oblastní ředitelství Strakonice, Nebřehovická 522, 386 01 Strakonice, v 08/2018, zodpovědný projektant Ing. Vít Lelek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.“

**Hlasování:**

PRO:                6                                PROTI:                0                                Zdržel se:                0

**Usnesení:** Obec Lipovice schvaluje vydání **nesouhlasného** stanoviska k předložené dokumentaci na akci: „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“ - viz žádost Zemědělské společnosti Chlumany, a.s., Pivovarská 197, 383 01 Prachatice předložené dne 22. 8. 2018. Obec Lipovice **nesouhlasí** s realizací akce: „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“ dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Martinem Kolářem, FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Strakonice, Nebřehovická 522, 386 01 Strakonice, v 08/2018, zodpovědný projektant Ing. Vít Lelek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

**4. NA VĚDOMÍ – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 10 / 2018**

Zastupitelstvo obce Lipovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10 / 2018.

**5. NA VĚDOMÍ - PROTOKOL O ZKOUŠCE Č. 90136/2018 ZE DNE 29. 8. 2018 /PITNÁ VODA LIPOVICE/ A PROTOKOL Č. 90137/2018 ZE DNE 29. 8. 2018 /PITNÁ VODA KONOPIŠTĚ/**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s protokolem o zkoušce č. 90136/2018 ze dne 29. 8. 2018 /pitná voda Lipovice/ a s protokolem č. 90137/2018 ze dne 29. 8. 2018 /pitná voda Konopiště/. Zastupitelstvo bere uvedené informace na vědomí.

**6. NA VĚDOMÍ – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 11 / 2018**

Zastupitelstvo obce Lipovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11 / 2018.

**7. NA VĚDOMÍ KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY – LIPOVICE – KABEL NN, P. MIKOVIČ, Č.ST.1030042531 ZE DNE 10. 9. 2018 /MÚ PRACHATICE/**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kolaudační souhlas s užíváním stavby – Lipovice – kabel NN, p. Mikovič, č. st. 1030042531 ze dne 10. 9. 2018 /MÚ Prachatice/.

**8. PROJEDNÁNÍ – PODÁNÍ ŽÁDOSTI O POSKYTNUTÍ PODPORY V RÁMCI PROGRAMU 129 290 MINISTERSTVA ZEMĚDĚLSTVÍ „PODPORA OPATŘENÍ NA DROBNÝCH VODNÍCH TOCÍCH A MALÝCH VODNÍCH NÁDRŽÍCH“, PODPROGRAM 129 293 „PODPORA OPATŘENÍ NA RYBNÍCÍCH A MALÝCH VODNÍCH NÁDRŽÍCH VE VLASTNICTVÍ OBCÍ“ PRO RYBNÍK NA P.Č. 30, K.Ú. LIPOVICE**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem podat žádost o poskytnutí podpory v rámci programu 129 290 Ministerstva zemědělství „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“, podprogram 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“ pro rybník /retenční nádrž/ č. kat. 30, na p. č. 30, 29 a 596, k. ú. Lipovice dle vypracované projektové dokumentace z 05/2018, projektant Ing. Jindřich Korbel /oprava zdiva břehu retenční nádrže a odbahnění dna nádrže/.

Hlasování:

PRO:                   6                                   PROTI:               0                                   Zdržel se:           0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci programu 129 290 Ministerstva zemědělství „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“, podprogram 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“ pro rybník /retenční nádrž/ č. kat. 30, na p. č. 30, 29 a 596, k. ú. Lipovice dle vypracované projektové dokumentace z 05/2018, projektant Ing. Jindřich Korbel /oprava zdiva břehu retenční nádrže a odbahnění dna nádrže/.

**9. NA VĚDOMÍ - OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ – SOUBOR STAVEB - „MODERNIZACE FARMY – FARMA LIPOVICE K.Ú. LIPOVICE“**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s oznámením o zahájení společného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání – soubor staveb - „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“, doručeného dne 13. 9. 2018, Městský úřad Prachatice, Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje. Dne 10. 9. 2018 bylo zahájeno společné územní a stavební řízení pro soubor staveb - „Modernizace farmy – FARMA LIPOVICE k. ú. Lipovice“.

Je nařízeno ústní jednání k projednání žádosti dne 2. 10. 2018 od 09.00 hod. v kanceláři č. 305, Městský úřad Prachatice, odbor stavebně správního a regionálního rozvoje, oddělení stavebně správního, Velké náměstí 1, Prachatice. Obec Lipovice je účastníkem řízení uvedeným v par.94k písm. b) stavebního zákona. Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Zastupitelstvo obce bere výše uvedené informace na vědomí.

**10. ŽÁDOST PANA VÁCLAVA JÍRY, NÁMĚSTKA PRO STAVEBNÍ VÝROBU A TECHNICKÝ ROZVOJ, AGROKOMPLEX ŠUMAVA S.R.O. O VYDÁNÍ VYJÁDRĚNÍ A DOPORUČENÍ K UVAŽOVANÉ OPRAVĚ KROVU A STŘECHY NA KULTURNÍ PAMÁTCE TVRZE V K. Ú. LIPOVICE Z DŮVODU ZAŘAZENÍ DO PROGRAMU NA ROK 2019.**

Součástí žádosti o vyjádření byla zastupitelstvu obce Lipovice předložena projektová dokumentace „Lipovice č. p. 1 – TVRZ parc. č. st. 1/1, k. ú. Lipovice (633241), oprava krovu a střechy“. Projekt vypracovala firma Ateliér Heritas s.r.o., Mánesova 11/3b, České Budějovice, vedoucí projektu Ing. Lubor Gregora, investor Agrokomplex Šumava s.r.o., Pivovarská 197, 383 01 Prachatice.

Návrh hlasování:

Zastupitelé obce Lipovice souhlasí s vydáním doporučujícího stanoviska zařazení opravy projektu „Lipovice č. p. 1 – TVRZ parc. č. st. 1/1, k. ú. Lipovice (633241), oprava krovu a střechy“ do Programu na rok 2019.

Hlasování:

PRO:                **6**                                PROTI:                **0**                                Zdržel se:                **0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje doporučující stanovisko zařazení opravy projektu „Lipovice č. p. 1 – TVRZ parc. č. st. 1/1, k. ú. Lipovice (633241), oprava krovu a střechy“ do Programu na rok 2019, v plném rozsahu dle předloženého návrhu.

**11. DISKUSE**

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl stanoven. Termín konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 17. září 2018.

Zapsal:                                **Ing. Bc. Pavel BÁRTÍK**                                \_\_\_\_\_

Ověřovatelé zápisu:                **Olga ŠEJNOVÁ**                                \_\_\_\_\_

**Simona CARVANOVÁ**                                \_\_\_\_\_

Starostka:                                **Ing. Anna PÍCHOVÁ**                                \_\_\_\_\_