



Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice

Vodňanská 329, Prachatice II, 383 01 Prachatice

Spisová značka.: 2RP4206/2016-505205/06
Č.j.: SPU 210148/2019

SPU 210148/2019



Vyřizuje: Olga Amchová
Telefon: 727927503
E-mail: o.amchova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Prachaticích dne 4. 6. 2019

U S N E S E N Í

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice (dále jen „pozemkový úřad“), jako věcně a místně příslušný podle ustanovení § 1 a § 19 písm. a) zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen „zákon“), podle zákona číslo 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a jako místně příslušná pobočka podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

rozhodl

v řízení o pozemkových úpravách podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 správního řádu, takto:

Obec Lipovice, IČ 00583065, Lipovice 44, 384 22 Lipovice

se ustanovuje opatrovníkem následujícím osobám, spoluvlastníkům nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 68 v katastrálním území Lipovice, jejichž pobyt není pozemkovému úřadu znám, případně osobám podle sdělení soudu nebo soudního komisaře (§ 5 odst. 4 zákona):

František Velek, Konopiště 19, 384 22 Lipovice, okres Prachatice, narozen 23. 11. 1907;

Josefa Velková, Konopiště 19, 384 22 Lipovice, okres Prachatice, narozena 3. 3. 1911.

O D Ů V O D N Ě N Í

Pozemkový úřad při přípravě podkladů pro zpracování návrhu nového uspořádání pozemků, dále pak při přípravě podkladů pro rozdělení spoluvlastnictví v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lipovice, prověřoval jednotlivé vlastníky pozemků v daném katastrálním území.

Bylo zjištěno, že na předmětném listu vlastnictví číslo 68 k podílu 1/17 zapsaného pro Marii Velkovou, Konopiště 19, bez identifikátoru, jsou nesrovnalosti v zápisu vlastnictví. Na základě žádosti pozemkového úřadu k prověření předmětné nesrovnalosti Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice oznámil dopisem ze dne 20. 2. 2019, č. j. OR-51/2019-306-4 provedení opravy údajů katastru nemovitostí k předmětnému podílu a to následovně:

V souboru popisných informací bylo na listu vlastnictví číslo 68 změněno vlastnictví k pozemkovým parcelám 70/37 a 70/45 následovně – bylo odepsáno vlastnictví ke spoluvlastnickému podílu 4/68 pro Marii Velkovou, Konopiště 19; bylo zapsáno vlastnictví ke spoluvlastnickému podílu 2/68 pro Josefou Velkovou, nar. 3. 3. 1911 a podílu 2/68 pro Františka Velka, nar. 23. 11. 1907.

Vzhledem k údajům o datu narození uvedeným v předmětném oznámení o opravě údajů lze předpokládat, že uvedení vlastníci již nežijí. Pozemkový úřad proto požádal o součinnost při dohledání dostupných informací – data a místa úmrtí, případně místo dalšího pobytu, matriku Městského úřadu Vlachovo Březí. Do současné doby pozemkový úřad neobdržel od příslušné matriky žádné informace potřebné k podání žádosti o dodatečné projednání dědictví po Františku Velekovi a Josefě Velkové.

Dále pak byla pozemkovým úřadem podána žádost o poskytnutí informace o místě a datu úmrtí na Ministerstvo vnitra ČR, odbor správních činností, oddělení evidence obyvatel, Praha, které svým dopisem ze dne 22. 5. 2019 sdělilo data a místa úmrtí Františka Veleka a Josefy Velkové. Následně byly požádány příslušné matriční úřady o vyhotovení listin potřebných k podání žádosti o dodatečné projednání dědictví po zemřelých osobách.

S ohledem na tuto skutečnost pozemkový úřad postupuje v souladu s ustanovením § 32 správního řádu a § 5 zákona a ustanovil Františku Velekovi a Josefě Velkové (i právním nástupcům těchto osob) opatrovníka k ochraně jejich práv a zájmů ve věci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lipovice. Opatrovníkem byla v souladu s ustanovením § 5 odst. 4 zákona ustanovena obec Lipovice. Tato skutečnost byla s obcí Lipovice projednána a obec souhlasí, aby byla pro osoby uvedené ve výroku tohoto usnesení, ustanovena opatrovníkem.

Toto rozhodnutí není zásahem do vlastnických práv Františka Veleka a Josefy Velkové ani jejich právních nástupců. Ustanovený opatrovník přebírá za dotčené osoby práva a povinnosti účastníka řízení v řízení ve výše uvedených pozemkových úpravách. Pokud do jednání jmenovaný sám případně jeho právní nástupci aktivně vstoupí, opatrovnictví tímto končí. Opatrovnictví končí také nabytím právní moci rozhodnutí o výměně vlastnických práv v řízení o pozemkových úpravách. Jako vlastník bude v katastru nemovitostí i po skončení pozemkových úprav uveden vlastník dosud vedený katastrálním úřadem, pokud do předmětného řízení nevstoupí jeho právní nástupci.

Práva a povinnosti opatrovníka vyplývají z ust. § 32 a násl. správního řádu.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto usnesení může opatrovník podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání, podáním učiněným u pobočky (ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Podané odvolání nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad