



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Vodňanská 329, Prachatice II, 383 01 Prachatice

Spisová značka.: 2RP4206/2016-505205/06
Č.j.: SPU 210125/2019

SPU 210125/2019



Vyřizuje: Olga Amchová
Telefon: 727927503
E-mail: o.amchova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Prachaticích dne 9. 7. 2019

U S N E S E N Í

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice (dále jen „pozemkový úřad“), jako věcně a místně příslušný podle ustanovení § 1 a § 19 písm. a) zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen „zákon“), podle zákona číslo 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a jako místně příslušná pobočka podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

rozhodl

v řízení o pozemkových úpravách podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 správního řádu, takto:

Obec Lipovice, IČ 00583065, Lipovice 44, 384 22 Lipovice

se ustanovuje opatrovníkem následující osobě, spoluvlastníku nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 67 a č. 624 v katastrálním území Lipovice, jejíž pobyt není pozemkovému úřadu znám, případně osobám podle sdělení soudu nebo soudního komisaře (§ 5 odst. 4 zákona):

Josef Pikl, adresa neznámá

O D Ů V O D N Ě N Í

Pozemkový úřad při přípravě podkladů pro zpracování návrhu nového uspořádání pozemků, dále pak při přípravě podkladů pro rozdělení spoluvlastnictví v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lipovice, prověřoval jednotlivé vlastníky pozemků v daném katastrálním území.

Bylo zjištěno, že na předmětné listu vlastnictví číslo 67 k podílu 24/648 zapsaných pro Josefa Pikla, Konopiště 26, 384 22 Lipovice, bez identifikátoru, jsou nesrovnalosti v zápisech vlastnictví. Na základě žádosti pozemkového úřadu k prověření předmětných nesrovnalostí Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice oznámil dopisem ze

dne 11. 4. 2019, č. j. OR-141/2019-306-5 provedení opravy údajů katastru nemovitostí k předmětnému podílu a to následovně:

Na listu vlastnictví číslo 67 v souboru popisných informací bylo odepsáno vlastnictví ke spoluvlastnickému podílu 24/648 pro Josefa Pikla, Konopiště 26 – bylo zapsáno vlastnictví ke spoluvlastnickému podílu 12/648 pro Josefa Pikla, Konopiště č.p. 25; bylo zapsáno vlastnictví ke spoluvlastnickému podílu 12/648 pro Marii Piklovou, Dvory č. p. 34.

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice svým dopisem ze dne 9. 5. 2019, č. j. OR-141/2019-306-6, oznámil pozemkovému úřadu zahájení řízení z moci úřední a seznámení se s podklady před vydáním rozhodnutí. Předmětný spoluvlastnický podíl zapsaný pro Josefa Pikla, Konopiště č. p. 25 a Marii Piklovou, Dvory č. p. 34 byl zapsán chybně a náleží do vlastnictví Josefa Pikla, dle zápisu v knihovně vložce pro katastrální území Lipovice č. 187 v oddílu B běžné číslo 1 bb).

Ve výroku rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice ze dne 15. 5. 2019, č. j. OR-141/2019-306-8 zaevidovaným pozemkovým úřadem pod č. j. SPU 208768/2019 je uvedeno, že v katastru nemovitostí bude opraven zápis vlastnického práva z Josefa Pikla, Konopiště č. p. 25 ke spoluvlastnickému podílu ve výši 12/648 a z Marie Piklové, Dvory č.p. 34 ke spoluvlastnickému podílu ve výši 12/648 k nemovitostem zapsaným na listu vlastnictví číslo 67 a číslo 624 v katastrálním území Lipovice na zápis vlastnického práva pro Josefa Pikla, adresa neznámá, dle zápisu v pozemkové knize, knihovně vložce pro katastrální území Lipovice č. 187 v oddílu B běžné číslo 1 bb) ke spoluvlastnickému podílu ve výši 24/648 k nemovitostem zapsaným na listu vlastnictví číslo 67 a číslo 624 v katastrálním území Lipovice.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22. 6. 2019.

S ohledem na tuto skutečnost pozemkový úřad postupuje v souladu s ustanovením § 32 správního řádu a § 5 zákona a ustanovil Josefu Piklovi (v případě jeho úmrtí i právním nástupcům této osoby) opatrovníka k ochraně jejich práv a zájmů ve věci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lipovice. Opatrovníkem byla v souladu s ustanovením § 5 odst. 4 zákona ustanovena obec Lipovice. Tato skutečnost byla s obcí Lipovice projednána a obec souhlasí, aby byla pro osobu uvedenou ve výroku tohoto usnesení, ustanovena opatrovníkem.

Toto rozhodnutí není zásahem do vlastnických práv Josefa Pikla ani jeho právních nástupců. Ustanovený opatrovník přebírá za dotčené osoby práva a povinnosti účastníka řízení v řízení ve výše uvedených pozemkových úpravách. Pokud do jednání jmenovaný sám případně jeho právní nástupci aktivně vstoupí, opatrovnictví tímto končí. Opatrovnictví končí také nabytím právní moci rozhodnutí o výměně vlastnických práv v řízení o pozemkových úpravách. Jako vlastník bude v katastru nemovitostí i po skončení pozemkových úprav uveden vlastník dosud vedený katastrálním úřadem, pokud do předmětného řízení nevstoupí jeho právní nástupci.

Práva a povinnosti opatrovníka vyplývají z ust. § 32 a násl. správního řádu.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto usnesení může opatrovník podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání, podáním učiněným u pobočky (ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Podané odvolání nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad