

OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 19. června 2019

Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 19.00 hod., ukončeno bylo v 20.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Ing. Anna Píchová, Jiří Weber, Simona Carvanová, Jan Toman Eduard Šejna, Jan Píkl, Veronika Pavlíková

Přítomní občané: 0

Spolky, sdružení: 0

Omluven: 0

Konstatování: Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
- 3) Projednání a schválení závěrečného účtu obce Lipovice za rok 2018
- 4) Projednání a schválení účetní uzávěrky obce Lipovice za rok 2018 včetně výsledku hospodaření za rok 2018
- 5) Projednání – zadání výběrového řízení /výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu/ - pro projekt: „Zateplení budovy včetně fasády – objekt občanské vybavenosti Lipovice č.p.44“
- 6) Projednání – zadání výběrového řízení /výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu/ - pro projekt: „Vybudování zpevněné plochy pro kontejnery v Konopišti u čp.9 na p.č.586/1 v k.ú. Lipovice“
- 7) Projednání – nabídka na darování spoluvlastnických podílů do majetku obce Lipovice – LV č. 96, p.č.296/11 a p.č. 296/23 v k.ú. Lipovice - Soukupová Jana
- 8) Na vědomí – žádost o vyjádření ze dne 28.5.2019– existence inženýrských sítí – Lipovice – kabel NN, ZD – E.ON Distribuce a.s., - záměr stavby připojení nových odběrných míst na distribuční síť v průběhu roku 2020
- 9) Na vědomí – rozpočtové opatření č. 6/2019
- 10) Na vědomí - Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů za kalendářní rok 2018
- 11) Na vědomí - info – práce místní knihovny za rok 2018

1. ZAHÁJENÍ



Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Veronika Pavlíková

Ověřovateli zápisu byli navrženi zastupitelé: Jan Toman, Jiří Weber

Hlasování

PRO: 7 PROTI: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Jana Tomana, Jiřího Webera

Schválení, popř. doplnění programu schůze

Připomínky členů zastupitelstva obce k předloženému programu zasedání nebyly vzneseny.
Byly vzneseny návrhy na doplnění programu:

- Projednání – optimalizace nákladů na budoucí nákup elektrické energie pro obec Lipovice prostřednictvím sdružené poptávky s ostatními obcemi včetně pověření starostky k dalšímu jednání a předání podkladů za účelem účasti ve sdružené poptávce (spolupráce s eCENTRE, a.s., Argentinská 286/38, Praha 7)

Hlasování:

PRO: 7 PROTI: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení: Program zasedání zastupitelstva včetně jeho doplnění byl schválen.

Schválení zápisu zastupitelstva obce Lipovice ze dne 29. 05. 2019

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z předchozího zastupitelstva obce. Určení ověřovatelé ověřili zápis z předchozího jednání zastupitelstva dne 29. 05. 2019, námitky proti zápisu nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení předešlého zápisu ze zastupitelstva:

PRO: 7 PROTI: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení: Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva se pokládá za schválený.

3. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Lipovice za rok 2018

Zastupitelstvu obce byly předloženy přehledy o hospodaření obce Lipovice za rok 2018, ve smyslu ust. § 147 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů (tj. FIN 01-12, výkaz zisků a ztrát, rozvaha, příloha, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017)

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na schválení závěrečného účtu. Zastupitelstvo bylo srozuměno s výsledkem přezkumu hospodaření za rok 2018.

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 byla zveřejněna na úřední desce dne 30.5.2019.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje závěrečný účet za rok 2018, projednání závěrečného účtu se uzavírá s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Hlasování:

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Hlasování jmenovitě:

Ing. Anna Pichová, Eduard Šejna, Jan Toman, Veronika Pavlíková, Jan Pikl, Simona Carvanová, Jiří Weber

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje závěrečný účet za rok 2018, projednání závěrečného účtu se uzavírá s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

4) Projednání a schválení účetní uzávěrky obce Lipovice za rok 2018 včetně výsledku hospodaření za rok 2018

Zastupitelstvu obce Lipovice byly předloženy tyto přehledy hospodaření s návrhem na schválení účetní uzávěrky, včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2018, sestavenou ke dni 31.12.2018:

- FIN 01-12
- Výkaz zisků a ztrát
- Rozvaha
- Příloha
- Zápis z inventarizace majetku ke dni 31.12.2018 /inventarizační zpráva/
- Přijaté dotace
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018
- Zpráva FKSV

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje účetní uzávěrku, včetně výsledku hospodaření obce za účetní

období 2018, sestavenou ke dni 31.12.2018.

Hlasování:

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Hlasování jmenovitě:

Ing. Anna Píchová, Eduard Šejna, Jan Toman, Veronika Pavlíková, Jan Píkl, Simona Carvanová, Jiří Weber

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje účetní uzávěrku, včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2018, sestavenou ke dni 31.12.2018.

5) Projednání - zadání výběrového řízení /výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu/ - pro projekt: „Zateplení budovy včetně fasády – objekt občanské vybavenosti Lipovice č.p.44“

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen návrh na zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Zateplení budovy včetně fasády – objekt občanské vybavenosti Lipovice č.p.44“ .

Termíny: zveřejnění výzvy 5.7.2019, lhůta pro podání nabídek 31.7.2019 v 13.00 hod. podpis smlouvy do 15.8.2019, realizace /předání a převzetí díla/ do 30.10.2019.

Předpokládaná hodnota: 735.000 Kč včetně DPH.

Firmy navržené k oslovení:

Jaroslav Havlíček, Kostnická 278, 384 21 Husinec

Jiří Rosa s.r.o., Primátorská 65, 383 01 Prachatice

Jan Eder-STAV s.r.o., Náměstí Přátelství 685, 383 01 Prachatice

Výběrová /hodnotící/ komise:

Jiří Weber, Lipovice 39 - předseda komise

Simona Carvanová, Lipovice 10

Ing Anna Píchová, Konopiště 46

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Zateplení budovy včetně fasády – objekt občanské vybavenosti Lipovice č.p.44“ dle předloženého návrhu.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Zateplení budovy včetně fasády – objekt občanské vybavenosti Lipovice č.p.44“ dle předloženého návrhu.

6) Projednání - zadání výběrového řízení /výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu/ - pro projekt: „Vybudování zpevněné plochy pro kontejnery v Konopišti u čp.9 na p.č.586/1 v k.ú. Lipovice“

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen návrh na zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Vybudování zpevněné plochy pro kontejnery v Konopišti u čp.9 na p.č.586/1 v k.ú. Lipovice“

Termíny: zveřejnění výzvy 5.7.2019, lhůta pro podání nabídek 31.7.2019 v 13.00 hod. podpis smlouvy do 15.8.2019, realizace /předání a převzetí díla/ do 30.10.2019.

Předpokládaná hodnota: 160.000 Kč včetně DPH.

Firmy navržené k oslovení:

KVINT Vlachovo Březí s.r.o., Konopiště 45,384 22 Vlachovo Březí

STRABAG a.s., Vodňanská 333, 383 01 Prachatice

RENO ŠUMAVA a.s., Pražská 326, 384 22 Vlachovo Březí

Výběrová /hodnotící/ komise:

Jiří Weber, Lipovice 39 - předseda komise

Simona Carvanová, Lipovice 10

Ing Anna Píchová, Konopiště 46

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Vybudování zpevněné plochy pro kontejnery v Konopišti u čp.9 na p.č.586/1 v k.ú. Lipovice“ dle předloženého návrhu.

Hlasování:

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje zadání výběrového řízení/výzvy k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu pro projekt: „Vybudování zpevněné plochy pro kontejnery v Konopišti u čp.9 na p.č.586/1 v k.ú. Lipovice“ dle předloženého návrhu.

7) Projednání - nabídka na darování spoluvlastnických podílů do majetku obce Lipovice – LV č. 96, p.č.296/11 a p.č. 296/23 v k.ú. Lipovice - Soukupová Jana

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem p. Jany Soukupové , datum narození 10.9.1946, bytem Tylova 14/11, 370 01 České Budějovice na darování jejího spoluvlastnického podílu do majetku obce Lipovice v k.ú. Lipovice a to konkrétně **podílu o velikosti 1/17** pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví č. **96** pro obec a **k. ú. Lipovice** a tam označených jako pozemky **p.č. 296/11 a p.č. 296/23**.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru spoluvlastnického podílu v k.ú.Lipovice z majetku p. Jany Soukupové, datum narození 10.9.1946,bytem Tylova 14/11, 370 01 České Budějovice do majetku obce Lipovice a to konkrétně **podílu o velikosti 1/17** pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví č. **96** pro obec a **k. ú. Lipovice** a tam označených jako pozemky **p.č. 296/11 a p.č. 296/23**. Obec Lipovice uhradí veškeré poplatky spojené s administrací a s vkladem do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostku Ing. Annu Píčovou uzavřením darovací smlouvy.

Hlasování:

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru spoluvlastnického podílu v k.ú.Lipovice z majetku p. Jany Soukupové, datum narození 10.9.1946, bytem Tylova 14/11, 370 01 České Budějovice do majetku obce Lipovice a to konkrétně **podílu o velikosti 1/17** pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví č. **96** pro obec a **k. ú. Lipovice** a tam označených jako pozemky **p.č. 296/11 a p.č. 296/23**. Obec Lipovice uhradí veškeré

poplatky spojené s administrací a s vkladem do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostku Ing. Annu Píčovou uzavřením darovací smlouvy.

8) Na vědomí – žádost o vyjádření ze dne 28.5.2019– existence inženýrských sítí – Lipovice – kabel NN, ZD – E.ON Distribuce a.s., - záměr stavby připojení nových odběrných míst na distribuční síť v průběhu roku 2020

Zastupitelstvo obce Lipovice bere na vědomí žádost o vyjádření ze dne 28.5.2019– existence inženýrských sítí – Lipovice – kabel NN, ZD – E.ON Distribuce a.s., - záměr stavby připojení nových odběrných míst na distribuční síť v průběhu roku 2020

9) Na vědomí – rozpočtové opatření č. 6/2019

Zastupitelstvo obce Lipovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2019.

10) Na vědomí – Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů za kalendářní rok 2018

zastupitelstvo bylo seznámeno s Porovnáním všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů za kalendářní rok 2018. Porovnání bylo zveřejněno na úřední desce od 5.-21.6.2019

Zastupitelstvo obce bere uvedenou informaci na vědomí.

11) Na vědomí – info – práce místní knihovny za rok 2018

Zastupitelstvo obce Lipovice bylo seznámeno se zprávou Městské knihovny Prachatice o práci místní knihovny za rok 2018.

V roce 2018 bylo do Obecní knihovny Lipovice zapůjčeno 131 svazků v hodnotě 31.303 Kč. Výpůjčky a návštěvnost jsou na podobné úrovni jako v roce 2017. Obecní knihovna Lipovice díky knihovnici p. Jaroslavě Weberové funguje dlouhodobě velmi dobře.

Zastupitelstvo obce bere uvedené informace na vědomí.

12) Projednání - optimalizace nákladů na budoucí nákup elektrické energie pro obec Lipovice prostřednictvím sdružené poptávky s ostatními obcemi včetně pověření starostky k dalšímu jednání a předán podkladů za účelem účasti ve sdružené poptávce (spolupráce s eCENTRE, a.s., Argentinská 286/38, Praha 7)

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s obsahem jednání Mikroregionu Vlachovo Březí dne 18.6.2019 se zástupcem firmy eCENTRE, a.s., Argentinská 286/38, Praha 7 p. Lukášem Urbanem, který předal následující info týkající se dalšího postupu pro sdružené poptávky energií:

Při společném nákupu energií a otevřeném výběrovém řízení není možné nastavit kritérium setrvání u současného dodavatele, protože by se jednalo o kritérium diskriminační. Zároveň je však důležité brát v úvahu dosažení optimální ceny v porovnání s vývojem na trhu. Z pohledu obce však změna dodavatele administrativně zatěžující a přehlednost vyúčtování tzv. „Alternativních dodavatelů" není dostačující. V porovnání s dosaženou úsporou se jedná o nevyváženou hodnotu dosažené úspory vzhledem k vynaloženému úsilí. Ze strany obce je obvykle požadováno, aby ke změně dodavate-

le nemuselo dojít v případě, že nabízená cena současného dodavatele není vyšší, než 10% od vítězné nabídky v aukci energií.

Po konzultaci požadavků ze strany obcí s dodavatelem dospěla společnost eCENTRE a.s. k závěru, že je možné při aktuálním otevřeném výběrovém řízení převzít nabídnuté ceny současných dodavatelů těchto obcí. V tuto chvíli je možné přesně definovat jejich marži nad burzovní hodnotou. Následně je možné podle pohybu ceny na burze odvodit jejich nabízenou cenu v kterýkoli den následujícího měsíce pro tzv. sekundární nacenění. Při kontrole cenové výhodnosti nabídky sekundárního nacenění je součástí kontrola aktuálních dostupných veřejných ceníků současných dodavatelů. Pokud by totiž byl nejnižší veřejný ceník výhodnější, než aktuální denní nabídka, bude doporučení přijmout smlouvu s veřejným ceníkem tak, aby bylo dosaženo maximálního efektu při výběrovém řízení. Tímto maximálním efektem však není dosažení nejnižší nabídkové ceny, ale kombinace kritérií: Nabídkové ceny s kvalitním klientským servisem a dodržení maximální přípustné hranice (odsouhlasené vedením obce) od nejnižších na trhu dostupných cen.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje v rámci výkonu samostatné působnosti podporu projektu: „Optimalizace nákladů na budoucí nákup elektrické energie pro obec Lipovice prostřednictvím sdružené poptávky s ostatními obcemi“ a pověřuje starostku obce Lipovice Ing. Annu Píčovou k dalšímu jednání a předání podkladů za účelem účasti ve sdružené poptávce. Předmětem cenového porovnání je vyhodnocení cenových nabídek současného dodavatele s vítězem aukce poslední sdružené poptávky v aktuálním čase. Předpokladem k akceptaci cenové nabídky je maximální rozdíl ve výši 10% od cen vysoutěžených v aukční síni. Pokud tato hranice bude překročena, nebude obec cenovou nabídku akceptovat.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje v rámci výkonu samostatné působnosti podporu projektu: „Optimalizace nákladů na budoucí nákup elektrické energie pro obec Lipovice prostřednictvím sdružené poptávky s ostatními obcemi“ a pověřuje starostku obce Lipovice Ing. Annu Píčovou k dalšímu jednání a předání podkladů za účelem účasti ve sdružené poptávce. Předmětem cenového porovnání je vyhodnocení cenových nabídek současného dodavatele s vítězem aukce poslední sdružené poptávky v aktuálním čase. Předpokladem k akceptaci cenové nabídky je maximální rozdíl ve výši 10% od cen vysoutěžených v aukční síni. Pokud tato hranice bude překročena, nebude obec cenovou nabídku akceptovat.

Diskuse: Neproběhla, zasedání zastupitelstva bylo následně ukončeno.

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl stanoven. Termín konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 19.června 2019.

Zapsal: **Veronika PAVLÍKOVÁ** _____

Ověřovatelé zápisu: **Jan Toman** _____

Jiří WEBER _____

Starostka: **Ing. Anna PÍCHOVÁ** _____