



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Vodňanská 329, Prachatice II, 383 01 Prachatice

Spisová značka.: 2RP4206/2016-505205/06
Č.j.: SPU 210911/2019

SPU 210911/2019



Vyřizuje: Olga Amchová
Telefon: 727927503
E-mail: o.amchova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Prachaticích dne 4. 6. 2019

U S N E S E N Í

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice (dále jen „pozemkový úřad“), jako věcně a místně příslušný podle ustanovení § 1 a § 19 písm. a) zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona číslo 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen „zákon“), podle zákona číslo 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a jako místně příslušná pobočka podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

rozhodl

v řízení o pozemkových úpravách podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 správního řádu, takto:

Obec Lipovice, IČ 00583065, Lipovice 44, 384 22 Lipovice

se ustanovuje opatrovníkem následující osobě, spoluvlastníku nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 69 v katastrálním území Lipovice, jejíž pobyt není pozemkovému úřadu znám, případně osobám podle sdělení soudu nebo soudního komisaře (§ 5 odst. 4 zákona):

Josef Eichner, Konopiště 14, 384 22 Lipovice, okres Prachatice, bez identifikátoru.

O D Ů V O D N Ě N Í

Pozemkový úřad při přípravě podkladů pro zpracování návrhu nového uspořádání pozemků, dále pak při přípravě podkladů pro rozdělení spoluvlastnictví v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lipovice, prověřoval jednotlivé vlastníky pozemků v daném katastrálním území.

Bylo zjištěno, že na předmětném listu vlastnictví číslo 69 k podílu 1/17 zapsaného pro Jana Eichnera, Konopiště 14, 384 22 Lipovice, bez identifikátoru, jsou nesrovnalosti v zápisu vlastnictví. Na základě žádosti pozemkového úřadu k prověření předmětných nesrovnalostí Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice oznámil dopisem ze dne 16. 7. 2018, č. j. OR-199/2018-306-6 provedení opravy údajů katastru nemovitostí k předmětnému podílu a to následovně:

V souboru popisných informací na podílovém listu vlastnictví číslo 69 v katastrálním území Lipovice k nemovitosti parc. č. 45 byl opraven zápis vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu 1/17 z Jana Eichnera, bytem Konopiště 14, 384 22 Lipovice na Josefa Eichnera, bytem Konopiště 14, 384 22 Lipovice.

Na základě předmětného oznámení o provedení opravy zápisu vlastnického práva a s ohledem na rok vzniku vlastnického práva, lze předpokládat, že uvedený vlastník Josef Eichner již nežije. Pozemkový úřad v současné době dohledává listiny a informace, které jsou potřebné k podání žádosti o dodatečné projednání dědictví po Josefu Eichnerovi.

S ohledem na tuto skutečnost pozemkový úřad postupuje v souladu s ustanovením § 32 správního řádu a § 5 zákona a ustanovil Josefu Eichnerovi (v případě jeho úmrtí i právním nástupcům této osoby) opatrovníka k ochraně jejich práv a zájmů ve věci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lipovice. Opatrovníkem byla v souladu s ustanovením § 5 odst. 4 zákona ustanovena obec Lipovice. Tato skutečnost byla s obcí Lipovice projednána a obec souhlasí, aby byla pro osobu uvedenou ve výroku tohoto usnesení, ustanovena opatrovníkem.

Toto rozhodnutí není zásahem do vlastnických práv Josefa Eichnera ani jeho právních nástupců. Ustanovený opatrovník přebírá za dotčené osoby práva a povinnosti účastníka řízení v řízení ve výše uvedených pozemkových úpravách. Pokud do jednání jmenovaný sám případně jeho právní nástupci aktivně vstoupí, opatrovnictví tímto končí. Opatrovnictví končí také nabytím právní moci rozhodnutí o výměně vlastnických práv v řízení o pozemkových úpravách. Jako vlastník bude v katastru nemovitostí i po skončení pozemkových úprav uveden vlastník dosud vedený katastrálním úřadem, pokud do předmětného řízení nevstoupí jeho právní nástupci.

Práva a povinnosti opatrovníka vyplývají z ust. § 32 a násl. správního řádu.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto usnesení může opatrovník podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání, podáním učiněným u pobočky (ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Podané odvolání nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad